



مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير%	بداية العام%	التغير منذ بداية العام%
تاسي	١٢,١٩٤	١٢,٢٢٦	١٢,٠٧٣	٠,٤	٨,١	١٦,٧-
نمو	٢١,٦٤٠	٢١,٦٨٤	٢١,٢٤٦	١,٥	١٦,٧-	١٦,٧-

المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)

مكررربحية*	١٩,٨
السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)	٢,٥
معدل توزيع الربح إلى السعر (%)	٢,٢
العائد على حقوق المساهمين (%)	٢٧,٢



ال مصدر: أرقام *باستثناء أرامكو

قطاعات السوق

القطاع	الإغلاق	اليومي (%)	التغير%	بداية العام (%)	مكرر الربحية
الطاقة	٦,٣٥١	١,٤	١٥,٢	١٤,٧	١٤,٧
المواد الأساسية	٧,٤٥٤	٠,٧	١,٥	١٣,٥	١٣,٥
السلع الرأسمالية	٦,٧٣٩	١,٧	١٠,٧-	٢٢,٤	٢٢,٤
الخدمات التجارية والمهنية	٣,٨٤٧	٠,١	١٣,٤-	٤٦	٤٦
النقل	٤,٩٨٩	٠,٢-	٤,٧-	٤,٧-	٤,٧-
السلع طويلة الأجل	٤,٨٣٤	١,١-	٢٣,٩-	٢٣,٩-	٢٣,٩-
الخدمات الاستهلاكية	٤,٠٠٩	٠,٢	١٣,٦-	١٣,٦-	١٣,٦-
الإعلام	٢٤,٨٤٦	٠,٥-	٦,٨	٢٨,٢	٢٨,٢
تجزئة السلع التكمالية	٨,٥٣٧	١,١	١٢,٣-	٢٢,٨	٢٢,٨
تجزئة الأغذية	١٠,١٤١	٠,٣-	١١,٢	٢٨,٧	٢٨,٧
إنتاج الأغذية	٤,٩٣١	١,٠	٢,٠	٤٥,٦	٤٥,٦
الرعاية الصحية	٩,٣٠٦	١,٨	٢٧,٢	٤٣,٤	٤٣,٤
الأدوية	٣,٦٤٨	٠,٤-	٢٩,٧-	٢٠,١	٢٠,١
البنوك	١٣,٦٥٩	٠,٢	١١,٨	٩,٢	٩,٢
الاستثمار والتمويل	٨,٦٠١	١,٦	٢٥,٩	٩,٢	٩,٢
التأمين	٥,٤٣٥	٠,٩-	٩,٣-	٦,٢	٦,٢
الاتصالات	٧,٥٥٨	٠,٧	٣,٠-	١٨,٧	١٨,٧
المراافق العامة	٧,٨٩٩	١,٥-	٢٣,١	١٥,٧	١٥,٧
الصناديق العقارية المتداولة	٤,٢٩٣	٠,٥-	٦,٩-	٢٣,٦	٢٣,٦
إدارة وتطوير العقارات	٣,١١١	٠,١-	١,٩-	٦,٢	٦,٢
التطبيقات وخدمات التقنية	٣٩,٦٨٥	٠,٢-	٣٨,٥	٣٨,٣	٣٨,٣

معدل القيم

متوسط التداولات للشهر الحالي (مليار)	معدل ٢٠ أيام	معدل ١٠ أيام	معدل ٥ أيام
٥,٧١	١٢,٤٥٨	١٢,٤١٥	١٢,٣٢١

الإحصاءات المجتمعية للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)
٢٩١,١	١١٢,٤	٤,٥
١,٨٨١,٨٠	٧٩٩,٦	٣٤,٩

الشركات الأكثر وزناً بمؤشر

الشركة	السعر	النسبة (%)
أرامكو السعودية	٣٧,٦٥	١,٥
الراجحي	٨٨,٥٠	٠,٤-
الأهلي	٦٨,٥٠	٠,١
سابك	١٠٠,٠٠	١,٠
اس بي سي	٤٠,٩٠	١,٠

الأخبار المحلية

- ظهرت بيانات البنك المركزي السعودي "ساما"، انخفاض أصول صناديق الاستثمار إلى ١٩٢,٥ مليار ريال بنهاية الرابع الثاني، ٢٠٢٢، بانخفاض قدره ١١٪ مقارنة بالربع الأول من عام ٢٠٢٢ والتي بلغت حينها نحو ٢١٥,٧ مليار ريال. وجاء تراجع أصول صناديق الاستثمار خلال الفترة عقب انخفاض أصول الصناديق المحلية التي تمثل ٧٪ من إجمالي الأصول بنحو ١٠٠ لتبلغ نحو ١٤٢,٧ مليار ريال، إضافة إلى انخفاض أصول الصناديق الأجنبية التي تمثل ٢٦٪ من الإجمالي بنسبة ١٢٪ لتبلغ قيمتها نحو ٤٦ مليار ريال. (أرقام)

- أعلنت السوق المالية السعودية "تداول" أن صافي مشتريات الأجانب عبر الاستثمار الأجنبي المباشر خلال شهر أغسطس، ٢٠٢٢، قد بلغ ٣,٤٥ مليار ريال. وبلغ صافي مبيعات الشركات السعودية نحو ٣,٨ مليار ريال خلال شهر أغسطس الماضي، وبلغ صافي مبيعات الصناديق الاستثمارية نحو ١,١ مليار ريال. في المقابل، بلغ صافي مشتريات "المستثمرون الأفراد" نحو ٩٨٣,١ مليون ريال. (أرقام)
- قرر مجلس إدارة الشركة السعودية لخدمات السيارات والمعدات "ساسكو"، في اجتماعه المنعقد بتاريخ ٤ سبتمبر، ٢٠٢٢، توزيع أرباح نقدية على مساهمي الشركة بنسبة ٥٪ من رأس المال وبواقع ٥,٥ ريال للسهم عن النصف الأول من العام المالي ٢٠٢٢. (تداول)

- أعلنت شركة الحمادي القابضة تعيين أحدى شركاتها التابعة يوم أمس، بتوريد لقاحات بقيمة ٣٨ مليون ريال مع الشركة الوطنية للشراء الموحد "نوبيكو". وأوضحت الشركة في بيان لها، أنه سيتم توريد اللقاحات خلال الرابع الرابع من (٢٠٢٢). (تداول)
- وأعلنت شركة بحر العرب لأنظمة المعلومات، أمس اتفاقية للاستحواذ بالكامل على ملكية أصل عقاري مع رئيس مجلس الإدارة محمد بن صالح السحباني، لفرض استخدام جزء منه ليكون مقرًا للشركة عن طريق زيادة رأس مال الشركة وإصدار أسهم عوض لصالح البائع بقيمة الأصل العقاري العراد الاستحواذ عليه. (تداول)

تحليل السوق

- اختتم مؤشر السوق السعودي (تداول) يوم أمس الأحد على ارتفاع بنسبة ٠,٤٪ وبمقدار ٥١,٦٤ نقطة، ليغلق عند مستوى ١٢,١٩٤,٢٩ نقطة. وبلغت قيم التداولات الجلسة ٤,٥ مليار ريال بالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر الحالي عند ٥,٧ مليار ريال. فيما أنهى مؤشر سوق نمو (حد أعلى) جلسته على ارتفاع بنسبة ١,٤٧٪ ليغلق عند ١١,٦٤٠,٢ نقطة وسط تداولات بلغت ٢٣ مليون ريال. كما أنهت معظم قطاعات السوق تداولاتها على ارتفاع بنهاية الجلسة، حيث تصدر قطاع "الرعاية الصحية" القطاعات الأكثرب ارتفاعاً بنسبة ١,٨٤٪، تلاه قطاعي "السلع الرأسمالية" والاستثمار والتمويل" بنسبة ١,٦٥٪ و ١,٦٢٪ على التوالي. فيما تصدر قطاع "المراافق العامة" القطاعات الأكثرب انخفاضاً بنسبة ١,٤٥٪ تلاه قطاعي "السلع طويلة الأجل" و "التأمين" بنسبة ١,٠٧٪ و ٠,٨٨٪ على التوالي.

الشركة	السعر	النسبة (%)
زجاج	٤٠,٨٥	٥,٧
أسواق المزرعة	٢٤,١٢	٥,٥
الخزف السعودي	٤٥,٦٠	٥,٠
الغاز	٦٠,٩٠	٣,٤
طباعة وتغليف	٢٠,٤٠	٣,٣

الشركة	السعر	النسبة (%)
الإنماء طوكيو م	٢٢,٨٨	٤,٥-
رتال	١٣١,٠٠	٣,٧-
تعليم ريت	١٢,٦٠	٣,٢-
أمياتيت	٣٩,٣٠	٣,٢-
الخريف	١٢١,٨٠	٢,٧-

الأسواق الإقليمية

السوق	الإغلاق	اليومي %	التغير	بداية العام %	التغير منذ بداية العام %	الربحية %	مكرر
دبي	٣,٣٩٤	٠,٠	١,٤-	٦,٢	١٠,٤		
أبو ظبي	٩,٧٥٥	٠,٠	١,٢-	١٤,٩	١٩,٥		
الكويت	٥,٧٧٨	٠,٥-	١,١-	١,٥	٩,٢		
قطر	١٣,١٢٨	٠,٣-	٢,١-	١٢,٠	١٤,٧		
عمان	٤,٥٨٥	٠,٤-	١,١-	١١,٠	١٢,٥		
البحرين	١,٩٢٢	٠,٠	٠,٢	٦,٩	٧,١		
مصر	٩,٩٩٧	٠,٦	١٦,٣-	٠,٠	٥,٣		

الأسواق العالمية

المؤشر	الإغلاق	اليومي %	التغير	بداية العام %	التغير منذ بداية العام %	الربحية %	مكرر
(DJI) أمريكا	٣١,٣١٨	٠,٠	٠,٦-	١٢,٨-	١٧,٣		
(Nasdaq 100) أمريكا	١٢,٠٩٨	٠,٠	١,٤-	٢٥,٩-	٢٤,٨		
(S&P 500) أمريكا	٣,٩٢٤	٠,٠	٠,٨-	١٧,٧-	١٩,٢		
(FTSE 100) المملكة المتحدة	٧,٢٨١	٠,٠	٠,٠-	١,٤-	١٤,١		
(DAX 30) ألمانيا	١٣,٠٠	٠,٠	١,٧	١٧,٨-	١٢,٦		
(CAC 40) فرنسا	٦,١٦٨	٠,٠	٠,٧	١٢,٨-	١٢,٩		
(Nikkei 225) اليابان	٢٧,٦٥١	٠,٠	١,٦-	٤,٠-	٢٧,٩		
(MICEX) روسيا	٢,٤٧١	٠,٠	٣,٠	٣٤,٧-	٤,٠		
(HIS) هونج كونج	١٩,٤٥٢	٠,٠	٢,٥-	١٦,٩-	٧,٣		
(KOSPI) كوريا الجنوبية	٢,٤٠٩	٠,٠	٢,٥-	١٩,١-	١٠,١		
(SHCOMP) الصين	٣,١٨٦	٠,٠	٠,٥-	١٢,٥-	١٣,٩		
(ASX 200) استراليا	٦,٨٢٩	٠,٠	٢,٣-	٨,٣-	١٤,٣		
(Sensex) الهند	٥٨,٨٠٣	٠,٠	١,٢-	٠,٩	٢٢,٨		
(MSCI) الأسواق الناشئة	٩٧٢	٠,٠	٢,٢-	٢١,١-	١٠,٩		
(MSCI) عالمي	٢,٦٠	٠,٠	٠,٨-	١٩,٤-	١٦,٨		

أسواق السلع (دولار أمريكي)

السلعة	السعر	اليومي %	التغير	بداية العام %	التغير منذ بداية العام %	الربحية %	مكرر
النفط العربي الخفيف (برميل)	١٠٣,٣٠	٠,٠	١,٨-	١,٨-	٣٠,٥		
خام برنت (برميل)	٩٣,٠٢	٠,٠	٣,٦-	٣,٦-	١٧,٣		
خام غرب تكساس (برميل)	٨٦,٨٧	٠,٠	٢,٠-	٢,٠-	١٢,٨		
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	٨,٧٩	٠,٠	٣,٧-	٣,٧-	١٤٥,٣		
الذهب (اوونصة)	١,٧١٢,١٩	٠,٠	٠,١	٠,١	٥,٦-		
الفضة (اوونصة)	١٨,٠٤	٠,٠	٠,٣	٠,٣	٢١,٧-		
الحديد (طن)	٧٨٠,٠٠	٠,٠	٠,٠	٠,٠	٤٥,٣-		
خام الحديد (طن متري/يوان صيني)	٧٥١,٠٠	٠,٠	٢,٢-	٢,٢-	٩,٥		
القمح	٨١١,٠٠	٠,٠	٢,٥-	٢,٥-	٤,١		
حبوب الذرة	٦٦٥,٧٥	٠,٠	٠,٧-	٠,٧-	٢٢,٠		
سكر (باوند)	١٨,١٥	٠,٠	١,٥	١,٥	٠,٤-		
بودرة الحلبي (يورو/طن متري)	٣,٦٤٠,٠٠	٠,٠	٠,٢-	٠,٢-	٨,٢		

أسعار الفائدة بين البنوك

المنطقة	*الفائدة (نقطة أساس) العام (نقطة أساس)	النسبة المئوية (%)					
(LIBOR) لایبور	٣,١٦	٠,٠	٠,١	٠,١	٢,٩		
(SAIBOR) السعودية	٣,١٣	٠,٠-	٠,٠-	٠,٠-	٢,٢		
(EIBOR) الإمارات	٢,٨٨	٠,٠-	٠,٠-	٠,٠-	٢,٥		
(KSEBOR) الكويت	٢,٦٣	٠,٠	٠,٣	٠,٣	١,١		
(BHIBOR) البحرين	٤,١٥	٠,٠	٠,١	٠,١	٢,٦		

*معدل الفائدة ثلاثة أشهر **غ/م: غير متاح

مصادر البيانات: تداول، بلومبرغ، رويدر

الأسعار كما في ٤ سبتمبر ٢٠٢٢

إجراءات الشركات السعودية

الشركة	التاريخ	نوع الحدث
بوان	٦ سبتمبر	صرف أرباح نقدية
أرامكو	٧ سبتمبر	صرف أرباح نقدية
العمران	٧ سبتمبر	جمعية عمومية غير عادية
سيسيكو	٨ سبتمبر	صرف أرباح نقدية
أكاديمية التعلم	٨ سبتمبر	صرف أرباح نقدية

المصادر: تداول، أرقام



التعليق على مؤشر السوق الرئيسي

ملاحظات فنية	
مؤشر السوق الرئيسي	المؤشر
SASEIDX	الرمز
١٢,١٩٤	آخر إغلاق
نظرة حذرة	نقطة قربية المدى
١٠,٦٠٠ - ١٣,٩٤٩	الأعلى - الأدنى خلال ٥٢ أسبوع

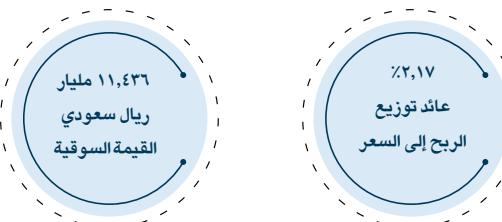
- ارتفع المؤشر يوم الأحد نتيجة زيادة عمليات الشراء لأسهم قطاع الطاقة (ارتفاع ١,٤٪ عن اليوم السابق) وقطاع الاتصالات (ارتفاع ٠,٧٪ عن اليوم السابق). ليغلق السوق السعودي بذلك تداولاته على ارتفاع ٠,٤٪ عند ١٢,١٩٤ نقطة. من حيث النشاط، بلغ إجمالي عدد الأسهم المتداولة ما يقارب ١١٢ مليون سهم بقيمة نحو ٤,٥ مليار ريال سعودي. بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة ٩٩/١٠٠.

بيانات السوق	
١١,٤٣٦,٤	القيمة السوقية (مليار ريال سعودي)
٤,٥٤١,٥	قيمة التداولات (مليون ريال سعودي)
١١٢,٤	حجم التداولات (بالمليون)
٢٩١,١٢١	عدد الصفقات
٩٩ : ١٠٠	الأسهم المرتفعة : المنخفضة

- ارتفع مؤشر السوق الرئيسي بأكثر من ٥٠ نقطة وأغلق الجلسة بالقرب من مستوى ١٢,٢٠٠. بدأ المؤشر تداولاته بفجوة هابطة بعد اختبار أدنى مستوى له خلال اليوم حول مستوى ١٢,٠٧٠، ثم تعافى واسترد خسائره، في ظل زيادة عمليات الشراء مما أدى إلى الارتفاع، كما لم يكسر المؤشر دعمه بالقرب من (٢٨,٢ فيبوناتشي) عند المستوى ١٢,١٠٠ وشكل شمعة "bullish inside" على اليومي، مما يشير إلى احتمال الارتفاع قريباً المدى. مع ذلك، توجد مقاومة ثانية للمؤشر بالقرب من المتوسط المتحرك لمدة ٢٠٠ يوم عند ١٢,٢٣٠ وقد يحاول المؤشر في حال اختراقها اختبار (٢٠٠ فيبوناتشي) إلى ١٢,٢٥٠. في المقابل، يوجد دعم للمؤشر حول مستوى ١٢,١٧٠ والذي ينكسره قد ينخفض المؤشر ويعيد اختبار (٢٨,٢ فيبوناتشي) بالقرب من مستوى ١٢,١٠٠.

الإحصاءات الرئيسية	
٠٠,٤٣	التغير اليومي
٠٠,٤٢	التغير في العائد منذ بداية الأسبوع إلى تاريخه
٧٦,٨٥-	العائد منذ بداية الربع إلى تاريخه
٨٨,٠٩	العائد منذ بداية العام إلى تاريخه
١٧٠,٣	متوسط كمية التداول اليومي ٣ أشهر (مليون)
٦,٣٩٥,٩	متوسط قيمة التداول اليومي ٣ أشهر (مليون ريال سعودي)

المقاومة والدعم للمؤشر					
دُعم ٣	دُعم ٢	دُعم ١	المحور	مقاومة ١	مقاومة ٢
١٢,٤١١	١٢,٣٣٤	١٢,٢٥١	١٢,٢٢١	١٢,١٧١	١٢,١٧١



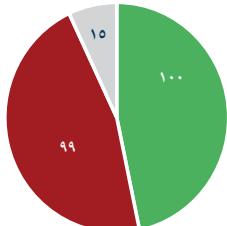
المصدر: بلومبرغ، أرقام

مؤشر السوق الرئيسي - الرسم البياني اليومي

نظرتنا



عمق السوق



استقرار
ارتفاع
انخفاض



المصدر: تريدينغ فيو، تداول، الجزيرة كابيتال





السوق السعودي - أفضل اختيارتنا لليوم

الرمز	الشركة	الإغلاق*	نطاق الشراء	استهداف	وقف الخسارة
٤٠٠٦	الشركة السعودية للتسويق	٢٤,١٢	٢٤,١٢-٢٤,٠٥	٢٤,٣٥	٢٢,٩٠
٤٢٧٠	الشركة السعودية للطباعة والتغليف	٢٠,٤٠	٢٠,٤٠-٢٠,٣٠	٢٠,٦٠	٢٠,٢٢
٧٠١٠	شركة الاتصالات السعودية	٤٠,٩٠	٤٠,٩٠-٤٠,٨٠	٤١,٣٠	٤٠,٥٥
٤١٧٠	شركة المشروعات السياحية	٢١٤,٦٠	٢١٤,٦٠-٢١٣,٥٠	٢١٦,٨٠	٢١٢,٧٠
٢٠٢٠	سابك للمغذيات الزراعية	١٧٨,٢٠	١٧٨,٤٠-١٧٨,٣٠	١٨٠,٠٠	١٧٦,٩٠
١١١	شركة مجموعة تداول السعودية القابضة	٢٤٣,٢٠	٢٤٣,٢٠-٢٤٣,٠٠	٢٤٥,٥٠	٢٤١,٢٠

* كما في ٤ سبتمبر ٢٠٢٢ * ملاحظة - يعتمد وقف الخسارة على أساس التذبذب خلال اليوم

الرسوم البيانية لهذا اليوم

الشركة السعودية للتسويق - سوق المزرعة

ملاحظات فنية



المصدر: تريدينغ فيو، الجزيرة كابيتال

اخترق سهم أسواق المزرعة مقاومة قناة خط الاتجاه، بسبب زيادة أحجام التداول. كما تدعم جميع المؤشرات الفنية الاتجاه الصاعد.

الشركة السعودية للطباعة والتغليف

ملاحظات فنية



المصدر: تريدينغ فيو، الجزيرة كابيتال

اخترق سهم الشركة السعودية للطباعة والتغليف يوم أمس كل من المتوسطين المتحركين لمدة ٥ و ١٠ أيام، بعدها شكل المؤشر شمعة دوجي "Doji" بالقرب من مستوى الدعم يوم الخميس، كما تظهر المؤشرات الفنية إشارة للشراء.



رئيس إدارة الأبحاث - الأوراق المالية

جاسم الجبران

+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٤٨

j.aljabran@aljaziracapital.com.sa

الآن
يمكنك
الاتصال
معنا

تعد شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) النزاع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مقلعة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، وملتزمة بأحكام الشريعة الإسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت اشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لت تقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة أصيل و وكيلاً والتعهد بالتفعيلية وخدمات الادارة والحفظ والتربيب وتقييم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استمرة لخدمة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها سنوات عدة على الريادة والتي تطمح بمواصلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتها، ومن خلال فتح آفاق تداول جديدة لعملائنا الكرام للوصول لأسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

الآن
يمكنك
الاتصال
معناالآن
يمكنك
الاتصال
معنا

١. زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسماء المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الائتني عشر المقبلة.
٢. تخفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسماء المصنفة "تخفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الائتني عشر المقبلة.
٣. محابي: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والسهم المصنف "محابي" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الائتني عشر المقبلة.
٤. التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف متعلق بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغيير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي، أو تغير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأسواق المالية.

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته/رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضربيي وغيرها قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسلطات والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكلية ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والأراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتقديم هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبنية عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعترض على الأداء المستقبلي. تقييمات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصرحيات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تتحقق فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأصول أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها، أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عاد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطيئتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يملكون أسمهاً أو أوراق مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كتابوا هذا التقرير وأدواتهم قد يمتلكون أوراق مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، وأ/أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال وأو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من صناديق استثمارية تديرها وأو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلًا على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراييها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو /أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارية التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطى مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات الملتقطة لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.